

31 中古物件案内

(取引態様 仲介)

北東角地にある事業用物件！
国道7号線へのアクセスが便利です。

東町1丁目



本体価格 ¥7,000,000

仲介手数料(税込) ¥330,000

所在地番 酒田市東町一丁目2番6

所在住所 酒田市東町一丁目2番地の6

交通 東町バス停まで徒歩6分

地目	登記簿	宅地	都市計画区域	市街化区域
	現況	宅地	用途地域	準工業地域

地積【公簿】	330.99㎡	建ぺい率	60%
	100.12坪		容積率

家屋番号	2番6	接面道路	東側・北側8m(公道)
------	-----	------	-------------

築年数	昭和49年4月新築	間口	東側13.6m・北側16m
-----	-----------	----	---------------

種類	作業所	学区	若浜小学校・第二中学校
----	-----	----	-------------

構造	木造かわらぶき2階建	水道	上水道引込済
----	------------	----	--------

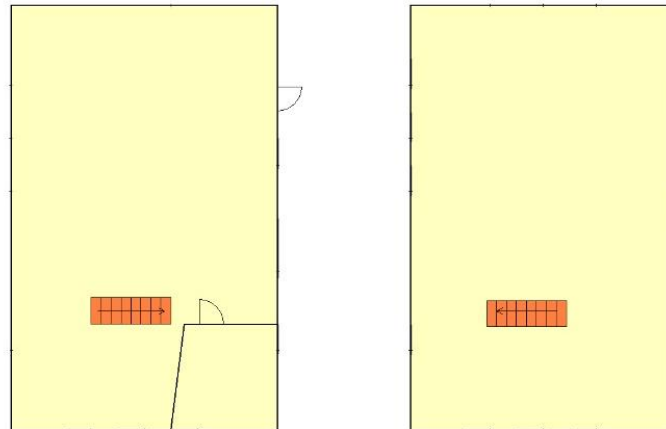
面積【公簿】	1階	132.20㎡	排水	公共下水道引込済
	2階	128.07㎡		無
	合計	260.27㎡		駐車場

備考	※増築未登記部分有	駐車場	1台可
		引渡時期	相談

備考	※増築未登記部分有	排水	公共下水道引込済
		駐車場	1台可

備考	※増築未登記部分有	駐車場	1台可
		引渡時期	相談

備考	※増築未登記部分有	引渡時期	相談
----	-----------	------	----



※図面に記載されていない、増築未登記部分があります。

